**Администрация**

**Макзырского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«17» декабря 2021г.** | п. Лисица  Верхнекетского района  Томской области | **№ 51** |

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Макзырское сельское поселение**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Макзырское сельское поселение.

2. Должностным лицам администрации Макзырского сельского поселения уполномоченным на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Верхнекетского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Макзырского

сельского поселения В.Г.Звягина

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации Макзырского сельского поселения

от 17 декабря 2021 № 51

Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Макзырское сельское поселение

1. Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее — Программа профилактики), разработана в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» в целях своевременного предупреждения нарушений требований жилищного законодательства и направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий которые, в свою очередь, являются приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Макзырское сельское поселение, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа:

Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль в муниципальном образовании Макзырское сельское поселение.

Предметом муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Макзырское сельское поселение является:

1) соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами;

2) соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;

3) соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

3. Муниципальный жилищный контроль в муниципальном образовании Макзырское сельское поселение осуществляется в соответствии с:

Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Решением Совета Макзырского сельского поселения от 03.12.2021 №25 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании Макзырское сельское поселение Верхнекетского района Томской области».

4. Целью программы являются:

1) Предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства.

2) Создание благоприятных условий для скорейшего доведения требований законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

5. Задачами программы являются:

1) Формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований законодательства.

2) Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

3) Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

4) Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при осуществлении подконтрольной деятельности.

6. Программа профилактики разработана на 2022 год.

7. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Белоярское городское поселение, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие подконтрольную деятельность на территории муниципального образования Макзырское сельское поселение.

8. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих базовых принципов:

1) принцип понятности - представление контролируемым лицам информации о требованиях законодательства в простой исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров, общественное обсуждение нормативных правовых актов, в том числе содержащих санкции за несоблюдение вышеуказанных требований);

2) принцип информационной открытости - доступность для контролируемых лиц сведений об организации и проведении профилактических мероприятий;

3) принцип обязательности - строгая необходимость проведения профилактических мероприятий;

4) принцип полноты охвата - привлечение к настоящей программе максимально-возможного числа контролируемых лиц;

5) принцип релевантности - самостоятельный выбор Администрацией формы профилактических мероприятий, исходя из вида муниципального контроля, с учетом особенностей контролируемых лиц (специфика деятельности, оптимальный способ коммуникации);

6) принцип актуальности - анализ и актуализация настоящей программы;

7) принцип периодичности - обеспечение безусловной регулярности проведения профилактических мероприятий.

9. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, Администрацией Макзырского сельского поселения осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства.

10. Ожидаемый результат реализации программы: отсутствие нарушений, соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  мероприятия профилактического мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Размещение на официальном сайте Верхнекетского района в сети «Интернет» перечня и текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Макзырское сельское поселение. | В течении года |  |
| 2. | Консультирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий. | Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан |  |
| 3. | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте Верхнекетского района в сети «Интернет», в средствах массовой информации и в иных формах. | Постоянно по мере необходимости |  |
| 4. | Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Макзырское сельское поселение, соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений. | По мере необходимости |  |

Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Результатом реализации Программы является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

Эффективность Программы оценивается по отчетным показателям. Отчетные показатели отражаются в Программе на плановый период по итогам календарного года.

Программа считается эффективной в случае, если все мероприятия, запланированные на отчетный год, выполнены в полном объеме. Если реализация Программы не отвечает вышеуказанному критерию, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

Отчетные показатели оценки эффективности Программы на 2022 год.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1 | Наличие информации, обязательной к размещению, на официальном сайте Верхнекетского района в сети «Интернет» | 100% |
| 2 | Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации, на официальном сайте Верхнекетского района в сети «Интернет» | По мере необходимости |